

From: Ulla Rosenfeldt <ulla.rosenfeldt@gmail.com>
Sent: 07 June 2023 21:03:06
To: RMK
Cc:
Subject: Viimsi metskond 257 piiri kättenäitamise kutse

PIIRI KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp Viimsi metskond 257 katastriüksuse (katastritunnus 24501:001:0166, moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel)

omanik Eesti Vabariik, valitseja: Keskkonnaministeerium,

volitatud asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus

Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald, 45403 Lääne-Viru maakond rmk@rmk.ee

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Harju maakonnas Jõelähtme vallas Ülgase külas RMK-le kuuluva Viimsi metskond 257 katastriüksusega piirneva Idapilpa (katastritunnus 24504:004:1113) katastriüksuse mõõdistamisest. Teostatakse Idapilpa katastriüksuse jagamine vastavalt kehtestatud Idapilpa maaüksuse detailplaneeringule. VT lisatud skeem.

Ühisel piiril on 34 (kolmkümmend neli) ühist piiripunkti. Piiripunktis 301 on looduses leitud ja üles mõõdistatud olemasolev metalltoru. Piiripunktis 314 on looduses leitud ja üles mõõdistatud olemasolev metallist aiaposti tšenter. Piiripunktides 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312 ja 313 ei olnud säilinud või on kaduma läinud seal olema pidanud metalltorud. Käesoleva töö käigus on nimetatud piiripunktides taastatud ja üles mõõdistatud uued piirimärgid – uued metalltorud vastavalt Idapilpa katastriüksuse plaanil näidatud koordinaatide järgi. Piiripunktides 308 ja 310 on piirimärgid paigaldatud maaga tasa, et ei segaks autodega liiklemist.

Piiripunktides 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 34, 35, 109, 110, 111, 112, 116, 117, 118, 120, 122 ja 123 on paigaldatud ja üles mõõdistatud uued piirimärgid, uued metalltorud, Idapilpa ja Viimsi metskond 257 katastriüksuste ühisele piirile vastavalt Idapilpa maatüksuse detailplaneeringule ja arvestades Idapilpa katastriüksuse plaanil näidatud koordinaate.

Piiripunktide 301-1, 1-302-303-2, 2-304-3, 3-305-4, 4-7, 7-8, 8-9, 9-306-10, 10-307-308-309-34, 34-35, 35-310-109-110, 110-111, 111-311-112, 112-116, 116-117, 117-118, 118-120, 120-122, 122-123, 123-313-314 vahel kulgeb piir sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Aeg ja koht

Vastavalt 20.08.2018 a kehtima hakanud “Katastriüksuse moodustamise kord” § 20-le: Piiri kättenäitamise kutse , palun tulla RMK volitatud esindajal, kellel on kaasas seaduslikult vormistatud kirjalik volikiri Viimsi metskond 257, Mäe, Kivinurme tee 56 ja uute moodustatavate MäGINE tee, MäGINE tee 25, 27, 29, 30, 31, 33, 35, 37, 39, MäGINE põik 16, Paeserva tee 7a, Paeserva tee lõik 1L, Kurekella tee 12a, 10a, 8a, 4a, 60a ja 58a katastriüksuste ühise piiri ja piirimärkide kättenäitamisele:

16. juunil 2023 kell 14.00

aadressile Mäe ja uute moodustatavate MäGINE tee ja MäGINE tee 25 katastriüksuste ühise piiripunkt nr 23 juurde tänavale (samases juures ka kaev). VT lisatud skeem.

Palun **teavitada minimaalselt 1 päev ette oma tulekust või mitte tulemisest** allolevatel kontaktidel.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui esindaja ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili aadressil või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiukohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel palun mind eelnevalt sellest teavitada ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberil.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (Asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Ülla Rosenfeldt

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 704 MA-k)

Tel: 511 6286

e-post: ulla.rosenfeldt@gmail.com

Lisa: Idapilpa katastriüksuse jagamine vastavalt detailplaneeringule SKEEM.